

Posouzení proveditelnosti navrženého projektu do Investice na přání II

| | |
|---------------------------------|---|
| Název projektu | Počernická boulderovka |
| Navrhovatel projektu | Ing.arch Karhan, Ing.arch.Karhanová |
| Předpokládané finanční náklady | 380 000,- Kč |
| Navrženo na pozemcích | západní část p.č. 785/10 |
| vyjádření koordinátora projektu | projekt byl podán ve stanovené lhůtě, je navržen na veřejně přístupných pozemcích ve správě MČ, obsahuje všechny povinné přílohy |
| vyjádření OVÚR | Stavební úřad vydal dne 12.12.2012 územní rozhodnutí o změně využití pozemků na zřízení a provoz dětského hřiště, který se týkal i dotčeného pozemku parc. č. 785/10. Navrhovaný záměr odpovídá využití, které bylo tímto rozhodnutím na daném území stanoveno. Záměr dále nevyžaduje rozhodnutí ani jiné opatření podle stavebního zákona. (Navrhovanou konstrukci OVÚR nepovažuje za stavbu). Záměr je z hlediska stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů možný. |
| vyjádření OŽPD | V případě, že nedojde při realizaci záměru k poškození kořenového prostoru stromů a provozem nebudou ohroženy nadzemní části dřevin nemáme zásadní připomínku, která by byla pro realizaci limitní. Terén v okolí stavby je nutné upravit tak, aby splňoval bezpečnostní limity dopadu a nerušil z estetického hlediska vzhled parku. Zároveň upozorňujeme, že v tomto parku je soustředěna již řada herních prvků a je proto žádoucí jejich umístění i do ostatních parků H.Počernic |
| vyjádření OHSaI | K uvedenému záměru v rozsahu předložených podkladů nemáme námítky. Je nutno doložit stanovisko OVÚR dokládající soulad s územním plánem jednotlivých investičních záměrů, ve vazbě na navrhovanou lokalitu. |
| vyjádření OMH | Nedoporučujeme instalaci v zamýšleném místě. Prostranství je v současné době zaplněné a osazování dalších prvků by lokalitu znehodnotilo. Doporučujeme najít jinou lokalitu s dostatečným prostorem. |

- Odpověď k vyjádření OŽPD:

Park Běluňská má být díky své poloze a dobré dostupnosti přirozeným centrem celodenních aktivit obyvatel Horních Počernic. Jelikož donedávna zde byl poměr sportovních aktivit značně ve prospěch nejmenších dětí, došlo k realizaci venkovních cvičících prvků pro dospěléjší část obyvatel v blízkosti autobusové zastávky. Dalším krokem vyvážení sportovních aktivit ve prospěch dospěléjší části obyvatel navrhujeme instalovat umělou lezeckou stěnu pro bouldering, která je vhodná pro děti od 3 let až po aktivní seniory, do volného prostoru mezi oploceným dětským hřištěm a dřevěným altánem. Pokud mobiliářové prvky budou cílit na různé věkové skupiny obyvatel, stane se tak park vyhledávaným centrem sportovních aktivit obyvatel různých věkových skupin.

- Odpověď k vyjádření OMH:

Zamyšlené místo není v současné době zaplněné. Nemyslím si, že by instalace umělé lezecké stěny tento v současnosti nezaplněný prostor jakkoliv znehodnotila.



Ing. arch. Martin Karhan
22.6.2017