

Posouzení proveditelnosti navrženého projektu do Investice na přání II

Název projektu	Dětské bouldrové dřiště
Navrhovatel projektu	FZŠ Chodovická
Předpokládané finanční náklady	660 000,-Kč
Navrženo na pozemcích	786/75 (alternativně na 786/84)
vyjádření koordinátora projektu	projekt byl podán ve stanovené lhůtě, je navržen na veřejně přístupných pozemcích ve správě MČ, obsahuje všechny povinné přílohy
vyjádření OVÚR	Pozemky parc. č. 786/75 i 786/84 k.ú. Horní Počernice jsou v územním plánu hl. m. Prahy určeny pro plochu VV – Veřejné vybavení , která umožňuje využití území mj. pro sportovní zařízení, jakým je dětské bouldrové dřiště. Po uvažovaných pozemcích je vedena kanalizace a vodovod. Záměr je proveditelný při respektování vedení těchto inženýrských sítí. Samotný prvek by neměl být považován za stavbu, nicméně se spolu s dopadovou plochou umísťuje na pozemek, který je podle katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha - zeleň. Pozemek parc. č. 786/84 má výměru menší než 300 m ² . Na tento pozemek by s odkazem na § 80 odst. 3 písm. c) stavebního zákona nebylo pro změnu způsobu jeho využití vydání územního rozhodnutí o změně využití území zapotřebí. Pozemek parc. č. 786/75 má ale výměru přes 300 m ² , zde je pro zřízení boulderového hřiště územní rozhodnutí o změně využití území nutné.
vyjádření OŽPD	Nemáme námitek k realizaci. V případě, že by se dodatečně ukázalo, že záměr je v kolizi se vzrostlou zelení, je nutné požádat o povolení kácení ve smyslu ustanovení & 7-8 zákona č.114/1992 Sb., v platném znění
vyjádření OHSaI	K uvedeným záměrům v rozsahu předložených podkladů nemáme námítky. Je nutno doložit stanovisko OVÚR dokládající soulad s územním plánem jednotlivých investičních záměrů, ve vazbě na navrhovanou lokalitu. Alternativní umístění boulderového hřiště na pozemek 786/84 u FZŠ Chodovická nepovažujeme za vhodné.
vyjádření OMH	Nemáme námitek. Nově vzniklé sportovní zařízení je v areálu ZŠ Chodovická a bude předáno FZŠ jako provozovateli.